

VAKANTIEHUIS DURBUY

Maison Julia

Is het vakantiehuis vrij voor de periode die je wenst?

[Check het hier online.](#)

Je kan ook altijd een mailtje sturen naar naar info@comatwork.be of
Whatsappen naar 0478 96 04 73.

[Volg ons hier op Facebook!](#)

[Bekijk hier onze website www.maison-julia.be](http://www.maison-julia.be)



IN EEN NOTENDOP

- ✓ Gloednieuwe vakantievilla met uitzicht op een **natuurvallei**
- ✓ Op 5 minuten van het **historische stadje Durbuy**
 - ✓ **3 slaapkamers** voor **6 tot 8 personen**
 - ✓ **2 badkamers** (bad en douche)
- ✓ **Grote ramen** aan de achterzijde met **mooi uitzicht** en veel **natuurlijke lichtinval**
 - ✓ Houtgestookte **hottub**
- ✓ Heerlijk **zonneterras** met petanquebaan
- ✓ **Met omheining** volledig afgesloten tuin
- ✓ **Laadpaal** voor elektrische auto's



PRIJZEN EN VERHUURFORMULES

JIJ BEPAALT AANKOMST- EN VERTREKDATUM

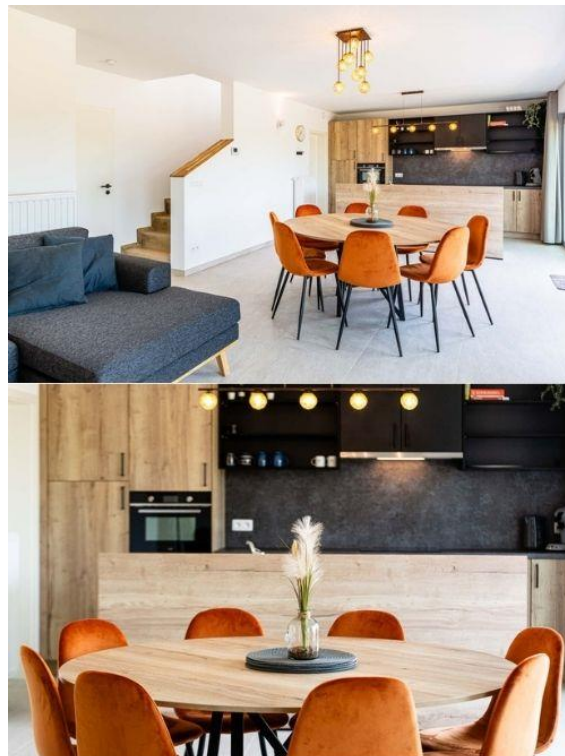
Wij verhuren ons vakantiehuis **flexibel per nacht**, met een minimum van twee nachten.

Je geniet bij ons een zeer grote vrijheid en **bepaalt dus zelf de gewenste aankomst- en vertrekdatum**, onder voorbehoud van beschikbaarheid en inpasbaarheid.

Daarom werken we ook met **prijzen per nacht**.

Deze flexibiliteit geldt ook voor de zomervakantie en andere schoolvakanties. Alleen verlengde weekends met feestdagen zijn ondeelbaar.

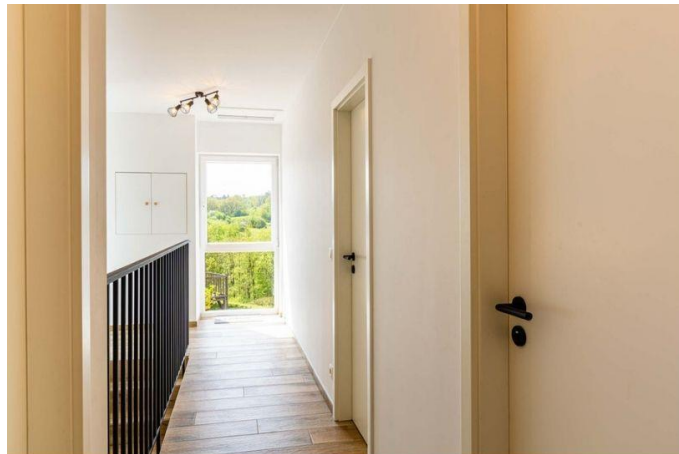
Is een bepaalde periode nog vrij? Stuur een mailtje naar info@comatwork.be of een Whatsapp naar 0478 96 04 73.



UREN AANKOMST EN VERTREK?

We willen je maximaal laten genieten van je verblijf.

- ✓ Op je **aankomstdag** mag je zeker vanaf 15 uur in het vakantiehuis. Wanneer er geen huurders zijn die op deze dag vertrekken én er vindt geen voorafgaand onderhoud plaats, mag je er al in vanaf 's ochtends. Dit wordt kort voor je vertrek meegedeeld. Let op: wegens nieuwe boekingen kan dit altijd nog veranderen.
- ✓ Op de **vertrekdag** mag je blijven tot 10 uur. Wanneer er dezelfde dag geen nieuwe huurders zijn én er vindt niet meteen onderhoud plaats, dan mag je op je vertrekdag blijven tot zo laat je wenst. Dit wordt voor je verblijf meegedeeld. Let op: wegens nieuwe boekingen kan dit altijd nog veranderen.



AAN WIE VERHUREN WIJ?

Ons vakantiehuis is gloednieuw en volledig op maat ingericht voor **jonge gezinnen, koppels, grootouders met hun kleinkinderen**,... die samen graag samen op vakantie gaan naar de prachtige Ardennen.

Jongeren die naar de Ardennen komen om uit te gaan of te fuiven, vinden elders betere alternatieven dan ons vakantiehuis.

Vanaf 22 uur 's avonds is het rustig op het terras (geen versterkte muziek).

Aan jongerengroepen verhuren we dus niet voor feestweekends, studentenfeestjes, vrijgezellenweekends,....

Wanneer dit wordt vastgesteld, eindigt meteen de verhuur én wordt de volledige waarborg ingehouden.

Wij willen dat onze gasten zich thuis voelen in vakantiehuis én verhuren aan onze gasten in alle vertrouwen. Wij hopen dan ook dat gasten tijdens het verblijf de grootste zorg dragen voor het huis en alles netjes en proper achterlaten voor de volgende huurders.

Alleen de bij de boeking vermelde gasten hebben toegang tot het vakantiehuis. Komt er bezoek langs? Zij mogen niet overnachten.

Graag ook een seintje vooraf als je bezoek ontvangt. Er mogen (samen met de verblijfgasten) evenwel nooit meer dan 8 personen aanwezig zijn in het vakantiehuis of op het terras.

OVER HET VAKANTIEHUIS

Het vakantiehuis en de bemeubeling zijn gloednieuw. Je hebt vanuit de slaapkamers, de woonkamer en de keuken dankzij de grote ramen een prachtig uitzicht over een vallei met natuurgebied.

Het vakantiehuis ligt op 3 kilometer van het historische stadje Durbuy.

Bakkers, supermarkten en restaurants liggen binnen de 5 minuten rijafstand.

Drie slaapkamers voor max. 8 personen

Het vakantiehuis tel drie **volwaardige slaapkamers** en is perfect geschikt voor **6 à 8 personen (6 volwassenen en 2 kinderen)**.

Slaapkamer 1 (2 personen) – prachtig uitzicht over de vallei

- ✓ Dubbelbed van 1,6 meter breed op 2 meter lang

Slaapkamer 2 (2 personen) – prachtig uitzicht over de vallei

- ✓ Dubbelbed van 1,6 meter breed op 2 meter lang

Slaapkamer 3 (2 personen + 2 kinderen) – aan de voorzijde van de woning (straatzijde met amper verkeer in doodlopende straat)

- ✓ Deze kamer is geschikt voor 4 kinderen ofwel 2 volwassenen (en 2 kinderen).
- ✓ Dubbelbed van 1,6 meter breed op 2 meter lang
- ✓ Stapelbed voor de kinderen

Zelf mee te brengen

- ✓ **Bedlinnen:** hoeslakens voor individuele dekbedden, dekbedovertrek (dubbel voor de dubbele bedden of individueel voor het stapelbed) en kussenslopen. Het gebruik van deze bedlinnen is verplicht voor de hygiëne.
- ✓ **Keukenlinnen:** keukenhanddoeken, vaatdoek
- ✓ **Badlinnen:** Badhanddoek, washandjes, toiletpapier

Op verzoek kunnen we ter plaatse lakenpakketten voorzien.

Andere faciliteiten?

- ✓ **2 badkamers.** 1 badkamer met **douche**, 1 badkamer met **ligbad**
- ✓ **Houtgestookte hottub** op het terras, met een heerlijk uitzicht op de bomen en de vallei.
- ✓ Een **heerlijk zonneterras** – gericht op het zuidwesten - met een verbluffend zicht op de vallei.
- ✓ Volledig **omheinde tuin**, ideaal voor je trouwe viervoeter.
- ✓ **Petanquebaan** en gazon, perfect voor een spelletje Kubb.
- ✓ **Gashaard** in de woonkamer met gezellige vlammetjes.
- ✓ **Gratis WIFI**
- ✓ **Digitale televisie** met toegang tot alle zenders via VOO+. Via je eigen account ook eenvoudig toegang tot Netflix, Telenet TV, Play, VRT MAX,...
- ✓ Volledig uitgeruste keuken met **vaatwasser** en **combi-oven**

Kinderbedjes welkom

- ✓ In beide slaapkamers voor 2 personen is er voldoende ruimte voor een oplooibaar kinderbedje (zelf mee te nemen).
- ✓ Er staat in de berging een kinderstoel (met brede poten van IKEA)
- ✓ Er ligt een verzorgingskussen.

Honden?

- ✓ Honden (maximum 2) zijn welkom. Onze tuin is speciaal voor hen omheind (omheining 1,1 meter). Ook zij vinden een verblijf in de Ardennen heerlijk. Per hond betaal je 20 euro per verblijf.
- ✓ Gelieve dit te melden bij een boekingsaanvraag.

✓ Voor een verblijf van honden gelden bijkomende afspraken

1. Laat je hond(en) nooit alleen in het vakantiehuis of de tuin.
2. De orde en rust in de buurt mogen door je hond(en) niet verstoord worden.
3. Laat je hond(en) niet toe in de slaapkamers én zeker niet op de bedden.
4. Laat je hond(en) niet toe in de zetels of gebruik dekens (zelf mee te brengen).
5. Verwijder alle uitwerpselen in de tuin.
6. Stofzuig het vakantiehuis voor het uitchecken om hondenhaar maximaal te verwijderen.



POETSEN

Wij verhuren in vertrouwen

Wij hebben er alle vertrouwen in dat huurders ons **meteen verwittigen bij eventuele schade**. Bij beperkte schade regelen we dit via de waarborg. Ongelukjes kunnen gebeuren. Door overleg komen we wel tot een oplossing.

Poetsdienst

Na verhuur voorzien we een verplichte poetsdienst (95 euro). Wél vragen we je om het vakantiehuis netjes achter te laten. Dit betekent:

- ✓ Borstel of veeg alle ruimtes.
- ✓ Maak de vaatwasser leeg en zorg dat alle afwas netjes terug in de keukenkasten staan.
- ✓ Maak het koffiezetapparaat, oven, barbecue,... na gebruik terug proper.
- ✓ Zet alle meubels terug op de plaats waar ze stonden bij aankomst.
- ✓ Laat toiletten en badkamers fatsoenlijk achter.
- ✓ Maak alle vuilnisbakken leeg. Sorteert het afval. En deponeer alles gesorteerd in de voorziene vuilnisbakken buiten.
- ✓ Hondje mee? Stofzuig de woonkamer beneden. Op de slaapkamers zijn honden niet toegelaten.

Ook op dat vlak hebben we alle vertrouwen in onze huurders en verwachten we dat het vakantiehuis netjes wordt achtergelaten.

Wanneer deze basisafspraken niet worden gerespecteerd, wordt het bijkomende werk voor ons poetsteam in mindering gebracht op de waarborg (met een minimum van 50 euro extra).

INKOMCODE

Voor de start van je vakantie ontvang je een persoonlijke code. Met deze code open je het elektronische slot op de voordeur.

Deze code is uitsluitend geldig voor je verblijfsperiode, volgens de gemaakte afspraken op vlak van aankomst- en vertrektijden.

Na jouw verblijf verandert de code voor de volgende huurders.

Het vakantiehuis telt geen achterdeur, wel twee schuiframen naar de tuin. Bij verlaten van het vakantiehuis voor een uitstap ga je altijd via de voordeur en sluit je deze schuiframen in het slot steeds via de binnenzijde.

Let op: camerabewaking!

Aan de voorzijde van de woning hangen twee bewakingscamera's. Deze maken uitsluitend beelden van de parking, de voordeur en inkomzone voor het huis.



PARKEREN

Het vakantiehuis heeft aan de straatzijde **drie parkeerplaatsen**. Parkeer niet bij de burens, ook niet voor de grote stenen.

Er is bovendien een **publiek laadstation voorzien voor elektrische auto's**. Je kan dit laadstation als huurder gebruiken.

Laden van je auto via de reguliere elektriciteit van de woning met een verlengkabel is **strikt verboden**. Dit leidt tot het volledig inhouden van de waarborg.

Met de trein? Op 1,3 kilometer van het vakantiehuis ligt het treinstation van Barvaux. Dit is 20 minuten wandelen via het pad langs de golfbaan. Het treinstation heeft een uurverbinding met het station van Luik.



LIGGING

In elk seizoen wat te beleven

In de buurt liggen talrijke restaurants en cafés. Je vindt zelfs drie sterrenrestaurants binnen een straal van 5 kilometer.

Zowel in de zomer als de winter valt er in deze buurt altijd wat te beleven. We geven je graag onze persoonlijke tips.

Eén van de grote troeven van ons vakantiehuis is de prachtige ligging.

- ✓ Het huis staat bovenaan een steile helling. Daardoor heb je een **verbluffend zicht op** de valei en het bijhorende natuurgebied. Onderaan stroomt een klein riviertje.
- ✓ De ligging is perfect om de **prachtige regio** al **wandelend** te verkennen. De mogelijke wandelingen zijn eindeloos. De omgeving is bovendien heel afwisselend en gevarieerd: steile hellingen in naaldbossen, vergezichten over glooiende weides en akkers, diepe kloven met onderaan de stromende Ourthe,... Zeer veel wandelingen zijn afgepijld met kleuren en tekens. In het vakantiehuis vind je fotokopiën van de startpunten en de bijhorende afstanden.
- ✓ Naast het **avontuurlijke mountainbiken in de natuur met vele afgepijlde tochten** kan ook de **recreatieve fietser** hier volop genieten. Zo ligt ons vakantiehuis vlakbij de RAVeL van de Ourthe. Je kan dus met de fiets eenvoudig naar het historische stadje Durbuy. In het nabijgelegen dorpje Wéris vertrekt een gemakkelijke afgepijlde fietstocht van 22,7 kilometer. Dankzij het fietsknooppuntennetwerk heb je nog tal van mogelijkheden om zelf een leuke recreatieve fietstocht samen te stellen. Met knooppunten 62 en 66 heb je twee mogelijke vertrekpunten op korte fietsafstand van ons vakantiehuis. <https://www.famenne-a-velo.be/>
- ✓ Tal van **attracties en recreatiemogelijkheden** liggen vlakbij. Voor jong en oud. Voor de avonturier maar ook voor de cultuur- en

geschiedenisliefhebbers. Ook bij minder weer valt er indoor heel wat te beleven. Vervelen staat niet in het woordenboek!

Na je boeking ontvang je van ons nog een uitgebreide inspiratiegids met tal van persoonlijke tips voor leuke uitstapjes, wandelingen, restaurants,....

Hieronder vind je alvast de toppers van kortbij naar iets langer rijden, inclusief de rijtijden met de auto:

- **Golfbanen Durbuy (5')** en **Five Nations Mean (15')**. Voor de liefhebbers. Niet-golfers zijn welkom op het prachtige terras. Zeker het terras van Méan heeft een schitterend uitzicht.
- **Durbuy Adventure (6')**. Voor een volle dag avontuur.
- **Bowling, Laser Game, Escape Rooms & Fast Tag (6')**. Een leuke bowling met het hele gezin of superleuk actiespel in drie binnenarena's. Ideaal op een regenachtige dag. Of wat dacht je van een spannende strijd Laser Game of het nieuwe Fast Tag? Er zijn ook 7 escape rooms!
- **Overdekt zwembad Bohon (8')**. Volledig vernieuwd. Altijd leuk op een regenachtige dag. Check de openingsuren of het zeker geen zwemlessen zijn.
- **Tennis Barvaux (7')**. Voor de liefhebbers. Reserveer een terrein en spelen maar.
- **Openluchtwembad & pop-up bar Durbuy Greenfields (inclusief padelvelden)** (alleen in de zomer) (7'). Wat een leuk vakantiesfeertje heerst hier. Gebruik het openluchtwembad, geniet van de pop-upbar met lekkere gerechten of speel een spelletje padel (eenvoudig online reserveren!)
- **Kayak Durbuy (8')**. Heerlijk op de prachtige Ourthe. Een absolute lente- en zomerklassieker. Verschillende startplaatsen zijn mogelijk. Er is er eentje vlakbij!

- **Fietsverhuur mountainbikes en elektrische mountainbikes (8').**
Ga op ontdekkingstocht in de prachtige natuur. Minder sportief? Met een elektrische mountainbike geraak je elke helling op. Je kan elektrische fietsen huren bij de dienst toerisme in Durbuy. Mountainbikes huur je eenvoudig bij Durbuy Adventure.
- **Historisch stadje Durbuy (9').** Terecht, het mooiste kleine stadje ter wereld. Verdwaal in de historische straatjes en blaas uit op één van de vele terrasjes. Het vertrekpunt voor tal van wandelingen.
- **Mont des Pins (dennenheuvel) (9').** Voor de sportieve wandelaar! Ga recht naar de top. Tal van wandelingen met mooie uitzichten.
- **Dorpje Wéris met z'n gekende dolmen & dolmenmuseum (9').**
Een bloedmooi dorpje vlakbij. Vertrekpunt van talrijke wandelingen. Ontdek de historische dolmen en ga langs in het museum.
- **Bezoekerscentrum Hare Krishna Radhadesh (10').** Een must do! Je wordt er hartelijk ontvangen. Prachtig kasteel. Mooie tuin. Lekkere brasserie.
- **Historische burcht Logne & museum (12')** Aanrader om te bezoeken en te wandelen. Leuke klim!
- **Grotten van Hoton (13').** Ontdek dit natuurwonder. Ideaal bij minder weer.
- **Historisch toeristisch trammetje Erezée (15').** Supertof, zeker voor de allerkleinsten. Een tocht van 1,5 uur doorheen de prachtige natuur. Je rijdt langs het riviertje de Aisne. Check de vertrektijden en dagen!
- **Marche-en-Famenne. (17').** Met z'n talrijke winkels en gezellig historische centrum. Zeker het plein rond de kerk is een bezoekje waard, met vele terrasjes en restaurants. Bezoek ook het Famenne & Art Museum <https://www.famenneartmuseum.be/>.
- **Boerderdij La Ferme de la Bougarde (20')** Boerengolf <http://www.lafermedelabourgade.be/>

- **Oorlogsmuseum History 44 in Manhay (22')**. Een gloednieuw museum over de slag van de Ardennen. Niet te missen voor wie interesse heeft in geschiedenis.
- **Kasteel van Modave (25')**. Prachtig kasteel dat je met een audiogids kan bezoeken. Mooi domein om te wandelen. Schitterende uitzichtpunten. Rijke geschiedenis.
<http://www.modave-castle.be/>
- **Park Chlorophylle (25')**. Een recreatief, educatief en avontuurlijk bospark met hangbruggen, speeltuin,....
- **Ski- en langlaufpistes Baraque Fraiture (30')**. Het hoogste punt van België met alle ski- en langlauffaciliteiten.
- **Archeopark de Rochefort**. Gallo-Romeins domein waar je duizenden jaren terugkeert in de tijd. Bezoek met audiogids.
<http://www.malagne.be/>
- **Wildpark van La Roche (34')**. Herten, everzwijnen, wolven, ...
<http://www.parc-gibier-laroche.be/>
- **Kasteel van La Roche (35')**. Bezoek de overblijfselen van dit kasteel en geniet van het uitzicht.
<http://www.chateaudelaroche.be/>
- **Domein van de Grotten van Han (41')**. Dierenpark, grotte, speeltuinen, treintje, ... <https://grotte-de-han.be/>
- **Plopsa Coo (45')**. Een gekende klassieker!
- **Spa & historisch museum (48')**. Het museum is een bezoek meer dan waard! Ook Spa zelf is werelderfgoed.
- **Oorlogsmuseum Bastogne (55')**. Hét museum over de slag in de Ardennen tijdens Wereldoorlog II. De autorit meer dan waard.
- **Onze tips voor restaurants én cafés**

- **Bru'sserie** (Durbuy) – Onze favoriet als je van foodsharing houdt. De kaart verandert regelmatig. Wij kiezen dan een drietal gerechtjes per persoon om lekker te delen.
 - **Mama Gusto** - heerlijke Italiaan in Barvaux, zelfs te voet bereikbaar. Sublieme en zeer royale pizza's.
 - **Les Saveurs De Yasmine** - Mediterraans eten in Barvaux, zelfs te voet bereikbaar. Lekkere tajines. Vriendelijke bediening.
 - **Le Karawa** - in Barvaux, lekker én betaalbaar! De place to be. Zit altijd veel volk. Terecht!
 - **The Swing** – het restaurant van de nabijgelegen golfclub. Als je te voet binnendoor wandelt, is het op 500 meter. Met de auto moet je rondrijden en is het op 5 minuutjes. Leuk terras én toffe kaart.
- **Wandelen in combinatie met een terras/café/restaurant**
 - **T'Rendezvous**: in Rendeux, 20' rijden, maar de moeite waard voor lekkere tapasschotels! Combineerbaar met een wandeling in Rendeux of Hotton. Bij mooi weer ook een leuk terras. Prachtige zaak!
 - **Grand Café B47**: perfect voor een wandeling in de buurt van Beffe (15' rijden). Gezellige authentieke brasserie met een leuke bierkaart, hapjesschotels maar ook lekker eten. Bij goed weer prachtig groot terras met mooi vergezicht.
 - **Bakkerij Delhaeye** in ofwel **Barvaux** ofwel **Petithan**. De bakkerij in Petithan heeft ook heerlijke belegde broodjes.
 - In Petithan vind je naast de bakker ook de voortreffelijke Ardeense **slagerij Baltus**. Deze is alle dagen open! Voortreffelijke charcuterie en vlees voor barbecue. Op en top Ardeense specialiteiten. Ook vele gedroogde hammen.
 - In Petithan (kruispunt van de N983 met de N883) vind je ook een nachtwinkel met dagverse **Vlaamse kranten**.
 - Binnen de 5 minuten heb je in Barvaux qua supermarkt de keuze uit **Delhaize**, **Spar** (by Colruyt), **Carrefour** of **Aldi**. Wij zijn fan van de Aldi en Carrefour.

Op 800 meter van het vakantiehuis ligt het treinstation van Barvaux. Voor een leuke daguitstap kan je elk uur de trein nemen van en naar Luik (50' reistijd) en Marche-en-Famenne (14' reistijd)

Je ontvangt van ons ook een uitgebreide inspiratiegids met tal van persoonlijke tips. Zo geniet je optimaal van het vakantiehuis en de prachtige omgeving.

WAT ZIJN DE PRIJZEN?

Hieronder vind je onze prijzen met rekenvoorbeelden voor weekends, midweken en weken. Let op: wij verhuren flexibel. Je hoeft je dus niet aan deze periodes te houden. Bij ons bepaal je vrij aankomst- en vertrekdatum (met een minimum van twee nachten). Check zeker ook onze promo's!

	Eerste 2 nachten	Extra nachten
<u>Buiten</u> schoolvakanties en verlengde weekends	395 euro	150 euro/nacht
<u>In schoolvakanties</u> en verlengde weekends	510 euro	170 euro/nacht

* **Inclusief** normaal verbruik van gas, elektriciteit, WIFI, water en toeristenbelasting

** **Exclusief** poetsen (95 euro)

*** **Honden** (20 euro/hond/verblijf)

Check onze rekenvoorbeelden én kortingen/promo's (midweekpromo, weekpromo én last-minutes op de volgende pagina's!

WAARBORG EN BUITENSPORIG VERBRUIK

- ✓ We werken met een **waarborg van 450 euro**. Deze krijg je binnen de twee weken na je verblijf teruggestort wanneer alles in orde is.
- ✓ De prijzen zijn **inclusief normaal** verbruik van gas, elektriciteit, WIFI en water en toeristenbelasting. Bij buitensporig verbruik wordt het extra verbruik ook afgetrokken van de waarborg.

REKENVOORBEELDEN

✓ BUITEN VAKANTIEPERIODES EN VERLENGDE WEEKENDS

✓ Weekend (2 of 3 nachten)

Je kan dus buiten schoolvakanties van vrijdag tot en met zondag (3 dagen en 2 nachten) voor een huursom **390 euro**.

Wil je een extra nacht blijven tot maandag? Dan betaal je voor deze 3 nachten **540 euro** (390 + 150 euro).

✓ Midweek (maandag – vrijdag) (PROMO!)

Voor een midweek buiten vakantieperiodes of feestdagen betaal je **540 euro** (eerste 2 nachten aan 390 euro, de 3^{de} nacht aan 150 euro, de 4^{de} nacht krijg je gratis dankzij onze midweekpromo).

Als je als koppel met twee komt, geniet je van 100 euro extra korting. De prijs komt dan op 440 euro voor een midweek.

Lees de volgende pagina alles over onze promo's

✓ Week (7 nachten) (PROMO!)

Voor een volledige week (7 nachten) betaal je **990 euro** (390 euro voor de 2 eerste nachten + 600 euro voor nogmaals 4 nachten * 150). Je geniet van de weekpromo dus van één nacht gratis.

✓ TIJDENS VAKANTIEPERIODES EN VERLENGDE WEEKENDS

✓ Weekend (2 of 3 nachten)

Je kan dus tijdens schoolvakanties van vrijdag tot en met zondag (3 dagen en 2 nachten) voor een huursom van **500 euro** (2 nachten * 250 euro). Wil je blijven tot maandag? Dan betaal je voor deze 3 nachten 670 euro (2 nachten * 250 euro + 1 nacht * 170 euro).

✓ Midweek (maandag – vrijdag)

Je betaalt voor deze 4 nachten **840 euro**. Je betaalt voor voor de eerste 2 nachten 500 euro (2 nachten * 250 euro) en 340 euro voor de volgende 2 nachten (2 nachten * 170 euro).

✓ **Week (7 nachten)**

Voor een volledige week (7 nachten) betaal je **1180 euro** (2 nachten * 250 eur + 4 nachten * 170 euro). Je geniet van de weekpromo dus van **één nacht gratis**.

PROMO'S

De midweekpromo en de last-minutes gelden het heel jaar door, de midweekpromo alleen buiten vakantieperiodes en verlengde weekends.

PROMO 1: 1 nacht gratis bij midweek (4 nachten) buiten de schoolvakanties.

Buiten de schoolvakanties krijg je een nacht gratis bij een midweek van maandag tot vrijdag. Je betaalt dan **540 euro** in plaats van 690 euro.

Extra korting (-100 euro) voor koppels!

Kom je als koppel met 2 buiten de schoolvakanties? Dan krijg je 100 euro extra korting. Je betaalt **slechts 440 euro voor deze 4 nachten.**

Let op: in dat geval gebruik je slechts één badkamer (keuze bad of douche) en één slaapkamer.

PROMO 2: 7 nachten slapen = 6 betalen

Als je **zeven aansluitende nachten boekt (1 week)**, dan krijg je de zevende nacht gratis. Je betaalt dus slechts 6 nachten.

Deze promo geldt het hele jaar door, ook tijdens schoolvakanties en verlengde weekends.

PROMO 3: last-minutes

Wie last-minute boekt, krijgt **20% korting op de nachtprijzen.**

Last-minute betekent dat de periode tussen de aanvraag van de boeking en je vertrekdatum maximum vijf dagen bedraagt.

Deze promo is niet combineerbaar met andere promo's.

BOEKEN?

[Check hier of het vakantiehuis nog beschikbaar is op de gewenste periode.](#)

Als je wenst te boeken, dan geef je de periode en het aantal nachten door via info@comatwork.be of 014 32 26 86.

- ✓ Bezorg je naam, adresgegevens, gsm en e-mailadres.
- ✓ Wil je een hond (maximum 2) meenemen? Vermeld dit bij je boeking.
- ✓ Wie zal er in het vakantiehuis verblijven (namen van alle gasten en hun leeftijd)?

Na een storting van een voorschot (250 euro) binnen de 5 werkdagen, is de reservatie definitief. Het resterende huursaldo stort je uiterlijk één maand voordien. De waarborg stort je in de week voor je verblijf.

Na je boeking ontvang je een huurdersdocument met verdere praktische informatie en afspraken.

Annuleren?

Bij een annulering tot 14 dagen voor de aanvang van je verblijf, mag een nieuwe periode gekozen worden.

Bij een latere annulering dan tien dagen voor je aankomstdatum is geen andere verblijfsperiode mogelijk.

Terugbetaling is nooit een optie, aangezien wij het vakantiehuis voor jou hebben vrijgehouden.

Enkele foto's

Het huis is gebouwd op een neerwaartse helling. Hierdoor heb je vooraan slechts 1 verdieping zichtbaar. Je komt op de bovenverdieping binnen langs de voordeur. Aan de achterzijde bieden de grote glasramen over 2 verdiepingen een prachtig uitzicht over de natuurvallei.





































